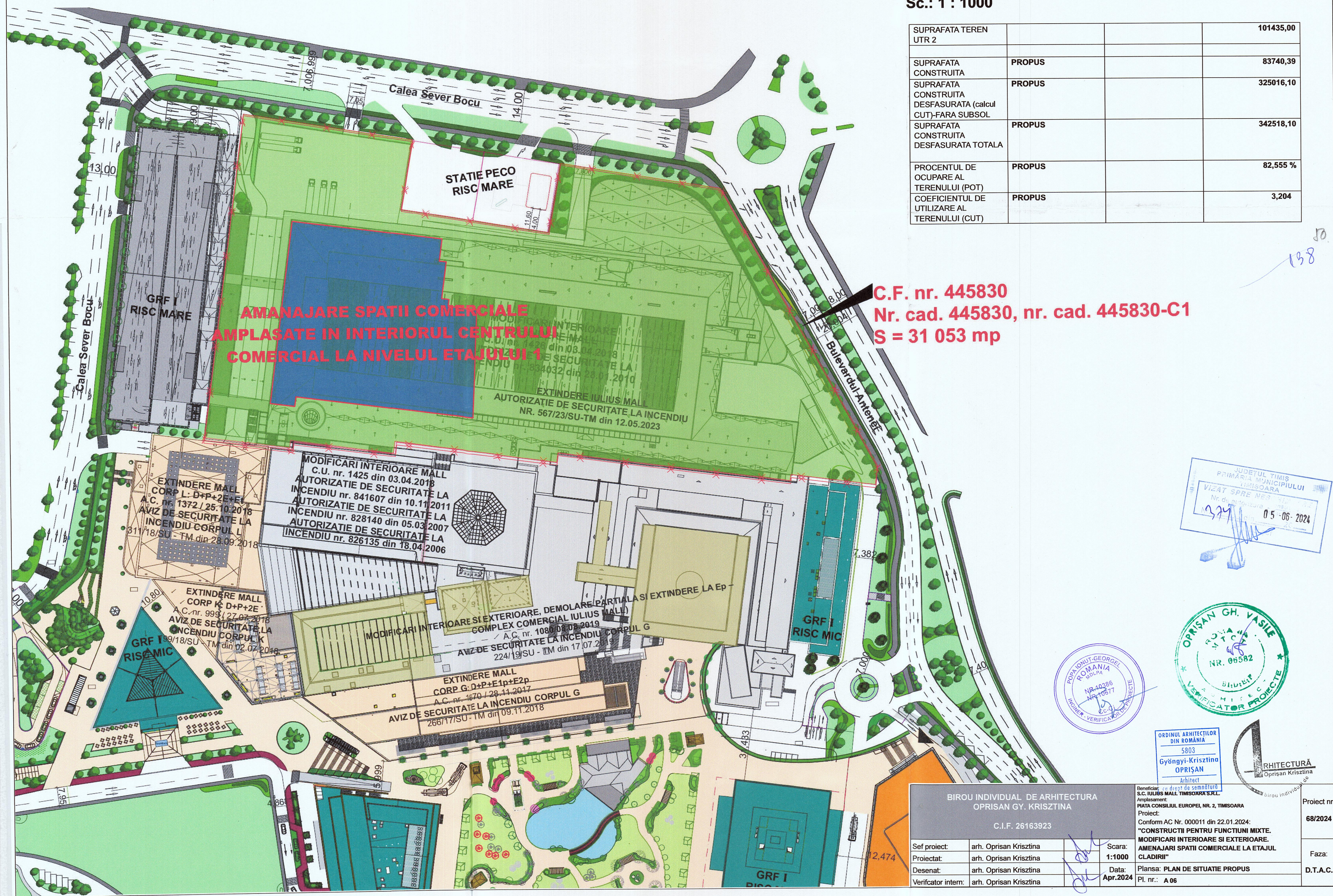


PLAN DE SITUATIE PROPOS EXTINDERE IULIUS MALL

Sc.: 1 : 1000

SUPRAFATA TEREN UTR 2			101435,00
SUPRAFATA CONSTRUITA	PROPOS		83740,39
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA (calcul CUT)-FARA SUBSOL	PROPOS		325016,10
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA TOTALA	PROPOS		342518,10
PROCENTUL DE OCUPARE AL TERENULUI (POT)	PROPOS		82,555 %
COEFICIENTUL DE UTILIZARE AL TERENULUI (CUT)	PROPOS		3,204



JUDETUL TIMIS
PRIMARIA MUNICIPIULUI
TIMISOARA
VIZAT SPRE NER
Nr. de autorizare
05-06-2024

OPRISAN GH. VASILE
ROMANIA
NR. 06582
VERIFICATOR PROIECTE

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5803
Gyöngyi-Krisztina
OPRISAN
Arhitect

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OPRISAN GY. KRISZTINA C.I.F. 26163923				Beneficiar: <u>cu drept de semnatura</u> S.C. IULIUS MALL TIMISOARA S.R.L. Amplasament: PIATA CONSILIULUI EUROPEI, NR. 2, TIMISOARA Proiect: Conform AC Nr. 000011 din 22.01.2024: "CONSTRUCTII PENTRU FUNCTIUNI MIXTE. MODIFICARI INTERIOARE SI EXTERIOARE. AMENAJARI SPATII COMERCIALE LA ETAJUL CLADIRII"		Proiect nr: 68/2024
Sef proiect:	arh. Oprisan Krisztina		Scara:	1:1000		Faza: D.T.A.C.
Proiectat:	arh. Oprisan Krisztina		Data:	Apr.2024		
Verificator intern:	arh. Oprisan Krisztina					